

Anlage 10**INF 670 VZM - Umbau ehem. Zyto****LPH 0 Kostenrahmen (+/- 40 % zulässige Abweichung von den tatsächlich zu erwartenden Kosten)**

KG	Leistungsbeschreibung	GP Netto Euro	GP Brutto Euro
300	Bauwerk / Baukonstruktion		
	Baukosten Architektur	136.555 €	162.500 €
	Schadstoffsanierung	36.975 €	44.000 €
300	Summe Bauwerk / Baukonstruktion	173.529 €	206.500 €
400	Technische Anlagen		
430 ff	HLS/MSR	73.529 €	87.500 €
440 ff	Elektro + IT	141.807 €	168.750 €
473	Medizin- und labortechnische Anlagen (fest Einbauten)	1.224.490 €	1.457.143 €
400	Summe Technische Anlagen	1.439.826 €	1.713.393 €
600	Medizin- und Labortechnische Anlagen (Lose Ausstattung)		
610	Ausstattung Apotheke (Angabe Apo)	666.387 €	793.000 €
610	Lagerschränke, RR Möblierung	178.571 €	212.500 €
600	Summe Medizin- und Labortechnische Anlagen	844.958 €	1.005.500 €
Gesamtsumme KG 300 + 400 + 600		2.458.313 €	2.925.393 €
Risikopuffer 20 % / Baustoffpreisindexsteigerung / Unvorhergesehenes		491.663 €	585.079 €
Zwischensumme		2.949.976 €	3.510.471 €
Gesamtsumme KG 300 + 400 + 600		2.949.976 €	3.510.471 €